

## 【物件概要】

名称：富士ビル

土地面積：60.23㎡

権利：所有権

地目：宅地

用途地域：商業地域

延床面積：230.16㎡

築年数：平成4年12月

構造：鉄骨造・RC造／地上6階地下1階

建ぺい率：80%

容積率：400%

その他：防火地域 第3種高度地区

想定利回：9.04%

